

## Új vezetőséget választott az augusztusi közgyűlés

Ismét Murányi Sándor az elnök

Augusztusban a Fejér megyei Rácalmásán tartotta éves rendes közgyűlését egyesületünk. A szokásos éves beszámolókon és értékeléseken túl ezúttal az elnökség és a bizottságok újválasztása is megtörtént.



A közgyűlés dönti el az alapvető egyesületi kérdéseket

**A megjelent tagoknak elsőként az elmúlt év munkájáról számolt be a Gázközösség elnöke, Murányi Sándor, pécsi vállalkozó.**

„Amikor elvállaltam a Gázközösség elnöki tisztét, tudtam, hogy nem lesz egyszerű dolgom. Számos nézőpontot, érdeket, igényt kell összehangolni és kezelni. Azzal is együtt kell élnünk, hogy nemcsak egymás partnerei, hanem versenytársai is vagyunk” – kezdte beszédét az elnök. A sikerrel teljesített feladatok között említette, hogy jól bevált az „apró, türelmes lépések” módszere. Ennek segítségével számos problémát sikerült megoldani. Kialakult az E.ON-nal való kapcsolattartás, kommunikáció módszere a javaslatok, ötletek megtárgyalására és az eredmények kiértékelésére. Fejlesztették az egyesület honlapját, lényegesen használhatóbb lett az ügyfeleknek szóló rész és előnyére alakult át a tagok egymás közötti kapcsolattartása.

A Gázközösség rendezvényei, a szekszárdi Szakmai Nap és a Földgáz Fórum sikereseknek bizonyultak, mindkettőn jelentős számban jelentek meg az egyesület tagjai. Ezen rendezvények kiemelt célja, hogy a megszokottól eltérő témákat, szakmai újdonságokat, perspektívákat nyújtsanak a résztvevőknek.

Murányi Sándor beszédében megoldásra váró problémákat, feladatokat is jelzett: „Tovább kell fejleszteni azokat a módszereket, amelyekkel a

### Elnökválasztás az elnökségi ülésen

A Gázközösség alapszabálya szerint elnököt a közgyűlés utáni első elnökségi ülésen kell megválasztani az elnökség tagjai közül. Az elnökség ismét Murányi Sándort választották meg elnöknek.

tagság javaslatait, ötleteit, problémáit még hatékonyabban tudjuk kezelni. A honlapon olyan adatbázist kell kialakítani, amelynek segítségével megoldható a tagok tudásának és műszaki lehetőségeinek egymás közti megosztása, átadása. Sikeresen kell pályázni az E.ON által ajánlott munkákra.”

Az elnöki beszámolóhoz Bozsó Béla, a Magyar Épületgépészek Szövetsége (MÉGSZ) ügyvezetője is hozzászólt, kiemelve, hogy tagjai számára a Gázközösség kedvezményes díjért előfizeti az Épületgépészt, és a MÉGSZ a Gázközösség tagjainak ingyenesen küldi el a pályázat- és jogszabályfigyelő hírlevelet, a Csőpostát.

A szövetség más szolgáltatásaira (tanfolyami díjból kedvezmény, ingyenes belépő a napenergia-hasznosítási konferenciára) vonatkozó tagi kedvezményeket is megkapják a Gázközösség tagjai. A MÉGSZ elnöksége az érdekvédelmi javaslatok kidolgozásakor több alkalommal is kikérte a Gázközösség elnökének véleményét. A közgyűlés az elnöki beszámolót valamint az etikai, költségvetési és tagfelvételi bizottságok vezetőinek beszámolóit elfogadta.

A közgyűlés fontos napirendjeként Murányi Sándor javasolta a tagoknak, hogy Bayer Károlyt válasszák meg a Gázközösség tiszteletbeli elnökének, amit a jelenlévők egyhangú szavazással támogattak.

A közgyűlésen a tagság 18 jelölt közül a következő személyeket választotta meg az elnökség tagjainak: Antal István, Bernula Károly, Bozsó Béla, Czétány László, Cserkúthy László, Kirch Ervin, Köröztös Imre, Leikauf Tibor, Murányi Sándor, Sántha Károly, Somlai Róbert.

Hagyományos napirend közgyűléseinken Diethelm Mohr E.ON-szakértő felszólalása. Mohr úr ezúttal is eljött a Gázközösséghez. Beszédében elemezte a piaci és szakmai trendeket majd kifejezte azt a meggyőződését, hogy a meglehetősen gyors energiapiaci változások közepette a Gázközösség mint együttműködési keretre és mint a vállalkozók szakmai fejlesztésének fontos szervezetére a jövőben is szükség lesz.

A közgyűlés után közös ebéd és szabadidős programok következtek, amelybe már a tagok családtagjai is bekapcsolódtak.

# A Gázközösség új elnökségének tagjai

## Antal István



60 éves, víz-, gázvezetékek és -készülékszerelő, gázszerelő mester, központifűtés-szerelő, épületgépész technikus.

Cégében, a székesfe-

hérvári Antal-Therm Épületgépészeti Kft.-ben ügyvezető és tulajdonos, fő szolgáltatásai: épületgépészeti kivitelezés, gáz-műszaki biztonsági felülvizsgálat. A MÉGSZ Fejér megyei elnök, Fejér Megyei Kereskedelmi és Iparkamara küldött.

## Bernula Károly



58 éves, végzettségei: épületgépészeti műszaki főiskola, fűtés- és gáz-szerelés mestervizsga, felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr.

A pécsi Intertherm Kft-

ben ügyvezető. A cég fő tevékenységei: víz-, gáz-, fűtés tervezése, szerelése, műszaki szakértés, műszaki ellenőrzés, energetikai tanúsítás, műszaki biztonsági felülvizsgálat, gázmérő- és nyomásszabályzó-felszerelés és -csere, gázszere-  
lés önátadási lehetőséggel. Kamarai mestervizsga-bizottság elnöke.

## Bozsó Béla



51 éves, végzettsége: jogász, publicrelations-szakértő. A Magyar Épületgépészek Szövetségének ügyvezetője, a szervezet pécsi irodájában dolgozik. A MÉGSZ

fő szolgáltatásai: szakmai érdekvédelem, felnőttképzés, rendezvényszervezés, szakmai médiumok kiadása, irányítása a fő feladata.



## Czétány László

51 éves, épületgépész és gázipari szakmérnök. Cége a dombóvári MC-Therm Épületgépészeti Kft., ahol ügyvezető.

A cég fő területei: épületgépészeti tervezés, kivitelezés, kereskedelem.

## Cserkúthy László



52 éves, végzettségei: gépipari szakközépiskola, épületgépészeti műszaki főiskola, gázipari szakmérnök.

Cége a pécsi GLT Delta Épületgépész Kft.,

amelynek ügyvezetője és tulajdonosa. A cég fő tevékenysége épületgépészeti kivitelezés.

További tisztsége: a Magyar Épületgépészek Szövetségének tiszteletbeli elnöke.

## Kirch Ervin



48 éves, végzettségei: gázvezeték- és készülékszerelő mester, központi fűtés és vízvezeték-szerelő.

Cége a bonyhádi Kir-

kop Kft., amelynek ügyvezetője és tulajdonosa. A cég fő tevékenysége: épületgépészeti kivitelezés, gázkészülékszerviz. A MÉGSZ alelnöke.

## Körösztös Imre



42 éves, végzettségei: épületgépész mérnök, szakmérnök, passzívház-tervező.

Cége a pécsi Körex Kft., aminek ügyvezetője és tulajdonosa, fő tevé-

kenysége: tervezés. A MÉGSZ Baranya megyei elnöke.

## Leikauf Tibor



56 éves, épületgépész mérnök, környezetvédelmi szakmérnök, EU-energiaszerviz, kéményseprőmester, gáz- és olajgőg-kezelő és -karbantartó. Cége

a Leikauf Tibor Kéményseprőipari Közszolgáltató Ev., főbb szolgáltatásai: kéményseprő-ipari tevékenység.

A Magyarországi Kéményseprőmesterek Szövetségének elnöke, a Baranyai Kéményseprők Ipar-  
testületének elnöke.

## Murányi Sándor



56 éves, végzettségei: épületgépész mérnök, gázszerelő és központifűtés-szerelő mester.

Cégében a pécsi Murányi Épületgépészet Kft.,

amelynek tulajdonosa és ügyvezetője. Fő szolgáltatásai: épületgépészeti kivitelezés, szerviz, kereskedelem. A MÉGSZ alelnöke.

## Sántha Károly



67 éves, épületgépész üzemmérnök, gépész műszaki ellenőr, felelős műszaki vezető, épületgépész tervező.

Cége a székesfehérvári

Alba-Fitter Kft., amelynek ügyvezetője. A cég fő tevékenységei: víz-, csatorna-, gáz-, központi fűtés tervezése, kivitelezése, gáz-műszaki-biztonsági felülvizsgálat. A megyei kamarai gázmestervizsga-bizottság elnöke, Fejér Megyei Kereskedelmi és Ipar Kamara Felügyelő bizottsági tagja.

## Somlai Róbert



41 éves, közgazdász. Az E.ON Energiakereskedelmi Kft. marketing-szakreferense. Ebben a beosztásban a marketingosztály beszerzéseinek és pénzügyeinek

támogatása és kapcsolattartás a partnerszervezetekkel a feladata.



# 2014-ben egyszerre hagyományos és új utakon járt a Gázközösség

Egyesületünk régi-új elnökét kértük év végi értékelő interjúra. A fő témánk természetesen az, hogy idén először a tagok egy részének gazdasági szövetsége jelentős megrendelések jut az E.ON által kiszervezett munkákból.

– *Hogyan értékelné az év legfontosabb eseményeit, folyamatait?*

– Az egyesület hagyományos projektjei ebben az évben is jól működtek, kiválóan sikerült a Szekszárdi Szakmai Nap, szervezeten zajlott a közgyűlés, továbbra is megjelenik a Hírle-

gá válás útján. A határidők nem tűrték a halogatót, aki nem vette komolyan az idő sürgetését és a rengeteg adminisztratív feladat teljesítését, az sajnos idén kimarad. Több mint ezer dokumentumot kellett kitöltenünk és továbbítanunk, volt, akiknek már sok dokumentum eleve készen állt, voltak, akiknek eléggé előről kellett kezdeni az igazolások, tanúsítványok, bizonyítványok és egyéb begyűjtését. Jó volt látni, hogy sokan profik ezen a pályán, és az internetet is zökkenőmentesen használják. Egyébként, megkezdést okoztunk, a konkurensok nem vettek



Murányi Sándor elnök szót kért a pécsi megyei találkozón

vél, idén volt Földgázforum is, amelyen a tagság érdeklődőbb része jelentős számban megjelent. Ami a korábbi évekhez képest jelentős változás, hogy konzorciumban indultunk az E.ON kiszervezett tevékenységeire. Még 2013-ban mondtam azt a Hírlevélben közzétett interjúban, hogy a gázközösségi tagság nem jár előnyökkel, csak lehetőségeket kínál, amivel akkor lehet élni, ha valaki kitaróan, keményen dolgozik.

– *Akkor ennek idén ősszel jött el az ideje azaz, hogy a konzorciumi sikerrel megtört a jég?*

– Újra és újra felvetődött a köreinkben, hogy a Gázközösségnek gazdasági célt is kell adni, és ezt a célt realizálni is kell. Ez történt meg a konzorcium megszervezésével és végül a pályázatok nagyobb részének megnyerésével. Több mint 60 vállalkozás jelezte, hogy érdeklődik a konzorcium iránt, végül 36 cég vette a fáradságot, hogy tempósan végigmenjen a konzorciumi tag-

komolyan bennünket. A konzorcium szervezése kapcsán is megmutatkozott, hogy kialakult mintegy 40 vállalkozásból álló aktív tagság az egyesületben. Sorozatosan kapok pozitív visszajelzéseket arról is, hogy a tagok többsége, vagyis még nem mindenki, hajlandó legalább elfogadni az együttműködés gondolatát, és elfogadja ebben a segítséget. Egyre többen vannak, akik újabb értékeket látnak a Gázközösségben, egymás segítségével.

– *Nem kényszeredett megoldás, hogy konzorciumra van szükség ahhoz, hogy vállalkozók nyerjenek munkákat?*

– Az a legnagyobb gond, hogy a pályázat kiírói, főleg a jogi és a környezetvédelmi terület, nem fogadja el azt, hogy egy vállalkozás a pályázatadás nélkül is megfelel bizonyos jogi és működési feltételeknek. Ezek betartását hatóságok ellenőrzik, és a végső ítéletet, mint mindenben a verseny-

szférában, a piac hozza meg, ezért a megrendelő bizonyos ellenőrzési törekvéseit nem tartjuk indokoltnak. Próbáljuk elérni, hogy elfogadják ezt.

– *Ősszel volt még egy fontos budapesti találkozó az E.ON székházában. Milyen sikerrel jártál?*

– A konzorcium szervezésétől teljesen függetlenül találkoztam az E.ON beszerzési igazgatójával, akinek bemutattam az egyesületet, külön is kiemelve azt az évek óta tartó munkát és törekvést, amivel igyekezett a tagság nagy része olyan minősítéseket és képzettségeket szerezni, amivel az E.ON partnerévé, beszállítójává válhat. Erről a törekvéstről az E.ON egyes, számunkra fontos helyein még nem tudnak vagy nem tudnak eleget, amire talán az is magyarázat, hogy az E.ON szervezete hatalmas. Úgy érzem, a változáshoz ez a találkozó is közelebb vezetett egy lépéssel.

– *Az épületgépészeti piac egyik ideai tapasztalata, hogy a nagyobb, sokszor pályázati forrásokból finanszírozott közületi munkák mellett a hazai magánmegrendelések továbbra is nagyon alacsony szinten vannak. Hogyan értékel a piacot, és van-e erre a helyzetre valamilyen megoldási javaslatod?*

– A pályázati, közületi, állami megrendeléseket, akik megtehetik, nagy ívben kerülnek. Amikor egy szervezetnek, intézménynek nincs valódi tulajdonosa, igen érdekes dolgok történnek. Vannak köztünk vállalkozók, akik jól mozognak ezen a területen. Véleményem szerint lassan kialakul a tiszta, tisztességes megrendelői kör, ehhez az kell, hogy ne legyen rákényszerítve az épületgépész vállalkozó minden munka elvállalására, illetve tudjon nemet mondani akkor, amikor már sejtí, hogy be fogják csapni.

– *Mit tervezel 2015-re? Milyen főbb pontokat szeretnél elindítani, folytatni, teljesíteni?*

– Először is a konzorciumot jól kell üzemeltetni. Utána át kell tekinteni a Gázközösség működését, költséggazdálkodását. Ki kell alakítani a tagok olyan adatbázisát, ami egymás vállalkozói, műszaki munkáját segíti. És természetesen legalább a korábbi színvonalon meg kell szervezni a rendezvényeket, találkozókat. Ez bőven elég is lesz. Eredményes közös egyesületi munkát és sikeres egyéni boldogulást kívánok minden tagunknak 2015-re!



# Információk a megyei találkozók elhangzottokról

Az elmúlt években megtartott megyei találkozók értelemszerűen az egyik fő napirend az E.ON berkein belül történt változások, az E.ON által a tagoknak kínált lehetőségek ismertetése, elemzése volt. Ezúttal is ezekkel a témákkal indultak a megyei rendezvények Siófokon, Székesfehérváron és Pécsen.

Tudósítónk a pécsi találkozón volt jelen, de Bayer Károlytól és Murányi Sándortól információkat kértünk a két másik helyszínen a pécsi rendezvénytől eltérően elhangzott információkról, és ezeket lehetőség szerint, és a fontosságot is mérlegelve beépítettük írásunkba.

November 1-jétől részben új felső vezetői is vannak a cégnek, és a korábbihoz képest módosult az E.ON cégeinek irányítási struktúrája is. A Gázközösség tagjait közelebből az érinti, hogy az egykori DDGÁZ- és KÖGÁZ-területek az irányítás szempontjából „átszabásra” kerültek: Knippl Károly irányításával folytatja tovább a munkáját a pécsi, kaposvári és nagykanizsai régió, és Somodi Gábor régióvezető irányításával a veszprémi, székesfehérvári és szekszárdi régió. Mint Knippl Károly pécsi régióvezető jelezte, erre a vállalaton belüli egységesebb szakmai és munkakultúra érdekében kerül sor. Azt is várják többek között, hogy a jó gyakorla-

zésekkel kapcsolatban törekszik a gyors információra. A pécsi találkozón ekkor hangzott el először a hivatalos információ, hogy a Gázközösség konzorciuma négy kiszervezéses pályázatot megnyert.

Tóth László előadása végéhez érve tájékoztatást adott arról is, hogy a műszaki-biztonsági felülvizsgálat szabályozása és körülményei rendezettek lettek, és annak érdekében, hogy a kisebb vállalkozások is hozzáférjenek a feladathoz, nem kérték az ISO-tanúsítás meglétét. Murányi Sándor elnök hozzászólásában azt kérte, hogy ez biztosan maradjon így. Bernula Károly elnökségi tag azt kifogásolta, hogy az ügyfélszolgálaton nem minden esetben kerül illetékes és felkészült szakemberhez. Wessják Zsolt azt szorgalmazta, hogy bizonyos iratokat lehessen beküldeni e-mailben is, szkennelt fájlként. Erre egyelőre nem adtak pozitív választ az E.ON munkatársai.

Knippl Károly régióvezető a pécsi régióval kapcsolatos statisztikáit mutatta be a tagoknak.


Külön is kitért arra, hogy 4-6 napos határidőn belül megtörténnek a tervjövahagyások a beérkezés és a postára adás között. Kérte, hogy a terven lévő kapacitást pontosan írják be a tervezők, mert a munkatársaik létszáma nem növekszik, a feladataik viszont igen, így például ezzel már nem tudnak foglalkozni. A régióhoz beadott tervek hiba miatti visszaadása kedvező tendenciát mutat, aminek egyik oka az lehet, hogy Bocz Miklós tervfelülvizsgáló évente kétszer tart tájékoztatót. Mint a táblázatunkból is látható, a pécsi régióban beadott tervek száma nagyjából állandó évek óta – pedig a szakmán belül szóbeszéd alapján csökkenésre tippeltek volna sokan – mondta Károly –, és a további tevékenységek sem csökkennek.

Egy kérdés kapcsán még elhangzott Tóth László részéről, hogy az állam várhatóan az egyetemes gázszolgáltatókat veheti meg a jövő év első felében, a hálózati cégek pedig maradnak E.ON-tulajdonban.

Az előadások után Murányi Sándor elnök gyorsértékelést adott a frissen megnyert konzorciumi pályázatokról, és máris sorolta az ebből következő további feladatokat. A pályázatnyerés fordulatot jelent, és azt bizonyítja, hogy összefogással lehet könnyebben előre jutni, fogalmazzák meg többen is a megjelentek közül.

	2010	2011	2012	2013	2014*
összes terv	1125	1006	979	1089	760
új szerelések	357	392	365	389	265
átalakítás, készülékesere	768	614	614	700	495
átalakításos tervek százalékosan	68%	61%	63%	64%	65%
hibajegyzékes terv	59	61	200	140	12
hibajegyzékes terv százalékosan	5,2%	6,1%	20,4%	12,9%	1,6%

\* 2014 időarányos adatok



Meglepetésre, csak minimálisan csökkentek a gáztervek

A megyei találkozók első előadója Tóth László, az E.ON energiamérési osztály munkatársa volt, aki tájékoztatást adott a magyarországi E.ON-cégek körében az utóbbi hónapokban történt, a Gázközösség tagjait is érintő változásokról. Mint Tóth László elmondta, az E.ON-on belül új jövőkép (célok) és küldetés (feladatok) kidolgozására került sor az elmúlt időben. A cég életében a jövőben a korábbinál is hangsúlyosabb lesz a párbeszéd, a partnerek iránti bizalom, a csapatmunka és munkatársak egyértelmű felhatalmazása. A szervezetben zajló belső párbeszéd eredményeként a folyamatos fejlődés, az innovatív gondolkodásmód, a sikerek közös elérése és a hosszú távon fenntartható üzleti sikerek fontos értéké emelkedtek.

tok átvétele még hatékonyabb és gyorsabb lesz a régiók között.

Tóth László előadása második részében a Gázközösség tagjaival kapcsolatos együttműködésről adott információkat. Mint mondta, 2014-ben újabb lépés volt a korábbiakhoz képest, hogy az időszakos műszaki-biztonsági felülvizsgálat is kiszervezésre került, amit így végezhetnek az egyesület tagjai is. Fontosnak tartotta kiemelni, hogy folyamatosan fejlődik, információkkal gazdagodik az E.ON honlapján belül a szakmai partnereknek szánt oldal (e.on.hu/partnerek), ami jelszó nélkül, egyszerűen és gyorsan elérhető.

A partnerkapcsolatok terén közös céljaink lehetnek, folytatta Tóth László. Az E.ON továbbra is hozzájárul a Gázközösség tagjainak fejlesztéséhez információkkal, képzésekkel, az ügyné-

# A jövő megoldása: áramból gázt?

Mint az elmúlt években minden alkalommal, idén is jelen volt a legjelentősebb németországi gázipari rendezvényen **Bayer Károly**, a Gázközösség tiszteletbeli elnöke. A GAT idei eseményének – melyen több mint kétezer szakember vett részt, és mintegy kétszáz kiállító mutatta be termékeit – egyik súlyponti témája a környezetbarát módon, biztonságosan és gazdaságosan alkalmazható földgáz volt.



Mint azt Bayer Károly hangsúlyozta, a jelen lévő szakemberek egyértelműen hangoztatták, a földgáznak kulcsszerepe lesz az energiaellátás átalakításában, együtt alkalmazva a megújuló energiákkal. – Ez volt a mottója az idei Földgázforumunknak is, meg kell találni az egyensúlyt a fosszilis energiahordozók és a megújuló energiák között, hiszen tisztán megújuló energiákkal ma még sok esetben nem oldható meg a biztonságos és kiszámítható energiaszolgáltatás! – tette hozzá az E.ON szakértője, aki szerint a jövőbe mutató fejlesztések ismeretében kijelenthető, a gáz egyedi felhasználása helyett várhatóan a hőszolgáltatás lesz az egyik üdvöztető megoldás.

A rendezvényen elhangzott, hogy a gázzsákma fejlődési lehetőségei elsősorban a gázhálózatok



Az E.ON elosztóberendezése a Dél-Dunántúlon. Ebben még nincs biogáz

fenntartása mellett az úgynevezett „okos mérés” technológiájára fognak összpontosulni.

– Szerepelt az eseményen annak megvitatása is, hogy a szolgáltatott gáz minőségének változása esetén (L helyett H gáz) miként lehet az érintett nagyszámú fogyasztókészüléket a leghatékonyabban átállítani – mondta Bayer Károly. A DVGW kidolgozott egy ún. Elektronikus kézikönyvet, amely a szakemberek számára segítséget nyújt.

A GAT idei rendezvényén egyébként egyetemi hallgatók pályázatainak a díjátadására is sor került, valamint gázszerelőtanulók is megmutathatták gyakorlati tudásukat. Ezenkívül még a német fogyasztók körében népszerű gázüzemű gépjárművek felhasználási technológiáját is megismerhették a jelenlévők. – Számomra ugyanakkor nagyon érdekes színpontja volt a rendezvénynek a THÜ-GA-csoport innovációja, amely során 2013-an elsőként tápláltak be a földgázhálózatba hidrogéngázt, amelyet „zöldáram” segítségével állítottak elő – emelte ki Bayer Károly a társaság „power to gas” projektjét, amely véleménye szerint közép- és hosszú távon mindenképpen komoly perspektíva lehet a megújuló energiák alkalmazása terén – mivel az áram gyakorlatilag nem tárolható, a gáz viszont igen.

## Biogázüzem tanulmányozása helyszíni szemlén

A GAT-ot követően Bayer Károly üzemlátogatáson is részt vett, amelyen nagyon hasznos információkat szerzett. Az Energieversorgung Nordhausen GmbH elnevezésű társaság telephelyén járt, ahol a vállalat vezető szakembereivel beszélt.

A cég – amely a megújuló energiák és a környezetvédelem elkötelezettje – a mintegy 42 ezer lakosú Nordhausen városát és vonzáskörzetét látja el árammal és gázzal, emellett a város távhőellátó rendszerét látja el energiával. 20 éve üzemeltetnek kapcsolt hő- és áramtermelő berendezéseket, amelyek közül a legnagyobb 6,5 MW áramot és 8,5 MW hőt termel öt nagy teljesítményű gázmotorral. Ezeket egészítik ki a téli, intenzívebb hőigényű időszakokban a gázfűtéses kazánok.

– A berendezés szakmai nagyszerűségén kívül nagyon fontosnak tartom megjegyezni, ahogyan

ezt a technológiát kommunikálják a fogyasztók felé – hangsúlyozta Bayer Károly. – Új ügyfélközpontjukban ugyanis a hétköznapi emberek is meg tudják nézni működés közben a mikrováltozatot, amely 1 kW áramot és 2,5 kW hőt termel. Emellett pedig bemutatnak egy modern, ha szükséges, internetalapú vezérlő- és szabályozórendszert is, amely optimalizálja egy lakás energiaszükségletének felhasználását. Ez a fajta népszerűsítés, úgy vélem, nagyon dicséretes, és akár nálunk is be lehetne vezetni, hiszen így a fogyasztók nemcsak számlaügyekben keresik fel a szolgáltatót, hanem egy jövőbe mutató, bár kétségtelenül ma még nem mindenki számára elérhető technológiát is megismerhetnek.

A társaság biogáz-telephelyén idén májusban kezdték el a beruházást, decemberben már próbaüzem lesz, és 2015 januárjától tervezik a folya-

matos üzemelést. A mintegy 11 millió eurós beruházás 3,1 millió köbméter földgázminőségű biogázt fog termelni, javarészt környékbeli anyagokból, mint kukorica, valamint cukor- és szeszgyártási maradékok felhasználásával. A próbaüzemelés során kiemelt figyelmet szentelnek a zaj- és szaghatások, valamint az esetleges károsanyagkibocsátás ellenőrzésére, továbbá a biztonságos működésre. Az előállított nyers gázt egyébként még kezelni kell, ki kell vonni belőle a kén-hidrogént és a szén-dioxidot. A visszamaradt komposztanyagot mezőgazdasági célra lehet felhasználni.

A társaság az értékesített biogázból évi mintegy 2,6 millió euró hozamot tervez. A megtermelt mennyiség 90 százalékát saját kapcsolt hő- és áramtermelő berendezéseiben hasznosítja, míg 10 százalékát földgázüzemű autók ellátására, és egyéb végfogyasztóknak szánja.

# Tagjaink értékelik az elmúlt évet

Hagyomány, hogy az év végi Hírlevélben arra kérjük néhány tagunkat, összefoglaló jelleggel értékeljék az elmúlt évet. Idén sem tettünk másként.

## Évek óta állandó stábbal dolgoznak



Nem ma kezdte tevékenységét tagvállalkozásunk, a Bólyi B & T Épületgépész Kft. Közvetlenül a rendszerváltás után a Bólyi Mezőgazdasági Kombinát

építőrészlegében dolgozó négy munkatárs alakította meg a céget, amely azóta is működik.

Jelenleg tizennyolcan dolgoznak, amely a hosszú évek alatt nem változott. – Talán szerencsén is van, de kétségtelen, tőlünk csak külföldi munkavállalás miatt mennek el, és többen is jönnének hozzánk dolgozni, de nem szeretnénk tovább bővülni – mondta a cég ügyvezetője, *Bachesz Gyula*, aki hozzá tette, az induláskor kezdődött Bóly gázellátásának fejlesztése, így jelentős, főként lakossági megbízást kellett teljesíteniük. A cég eleinte tervezési feladatokat látott el, aztán már a kivitelezéseket is elvállalta.

Az idei esztendő tőnőnek ítélte meg az ügyvezető. Mint mondta, számukra már a tavalyi év is erősebbnek bizonyult, most, év végén pedig teljes dömping van. Ezek a megbízások elsősorban közületi munkák, a magánberuházások továbbra is elmaradnak, és már látható, a következő évben is ez lesz a trend. – Ezzel együtt a közületi megbízások sajnos kockázatosabbak, hiszen a részben hitelből vagy éppen pályázati finanszírozással megvalósuló munkák esetében

sokkal lassabban érkeznek be a pénzek, amelyek sok esetben megnehezítik a mindennapokat – árnyalja a piaci helyzetet *Bachesz Gyula*.

Az idei év egyik kiemelkedő szakmai munkája, az ügyvezető szerint, a bólyi központi termálvizes fűtés, amely során a cég a közintézmények bekötését végezte.

## Nyomott árak, lassú megrendelői döntések, nehéz tervezés



– Mindennel foglalkozunk, ami épületgépészet – mutatta be röviden a pécsi székhelyű, 2008-ban alapított HŐKARSZER Épületgépészeti Kft.-t ügyvezetője.

*Hölbling Zsolt* még hozzátette, hogy a cég igazán 2010-től indult be, elsősorban víz-, gáz-, fűtésszerelés, valamint klíma- és szellőztéstechnika területén.

Leginkább generálkivitelezések épületgépészeti szakmai munkáit végzik, a létszám az évek előrehaladtával folyamatosan nőtt, 10 fő körül stabilizálódott. Az idei esztendővel kapcsolatban az ügyvezető elmondta, nem panaszkodnak, kaptak annyi megbízást, amire alapvetően szükségük volt, de... – Komoly problémának tartom, hogy amíg a korábbi években több magánmegrendelésünk is volt, idén elkerültek ezek a megbízások, inkább kisebb átalakítá-

sokra, beruházásokra kértek fel bennünket családi házas területen – emelte ki *Hölbling Zsolt*, és egyúttal azt is hozzá tette, közületi, vállalkozói megrendelők esetében komoly probléma, hogy rendkívül nyomott árakon tudják csak vállalni a munkákat. – Nem érzem, hogy a gazdasági válságnak vége lett volna, az egyre alacsonyabbra lealkudott árak mellett a fővállalkozók garanciális idejének vállalásai is egyre inkább nőttek. Nyugodtan kijelenthetjük, hogy ez nem jó. – mondta az ügyvezető, aki hozzá tette, 2015-re sem várnak jobbat, hiszen még nagyon tervezni sem tudnak ebben a helyzetben. – Árajánlatokat adunk folyamatosan, de hogy ezekből mikor lesz munka, nem lehet tudni. Sokszor tapasztaljuk, hogy a lassú döntést követően hirtelen kell megkezdeni a kivitelezést, így nehéz tervezni bármit is.

## Nem akarnak függeni senkitől

Jövő februárban lesz éppen 18 éve, hogy megalakult K-Gáz Kft. Veszprémben, nem meglepő módon 18 fővel. Az akkori KÖGÁZ szervizrész-



legében gondolták úgy, belevágnak a vállalkozói létbe.

Az azóta eltelt időszak alatt átlag 22-25 fővel dolgoznak, és Veszprém megyét

fedik le elsősorban a Saunier-Duval, a Vaillant és a Bosch márkás készülékek szervizelésével.

– A Saunier-Duvalnak kizárólagos szervizközpontja vagyunk a megyében, így csak ebben a szegmensben több mint 15 ezer fogyasztóval állunk kapcsolatban. – mondta a cég ügyvezetője.

Káldosi István „meglepően jónak” ítélte meg a 2014-es évet a cég szempontjából, és bízódik a jövő évre vonatkozóan is, de, mint mondja, a munkák megfelelő ütemezésére oda kell figyelniük. Megemlíti azt is, hogy bár a gázszolgáltató idén nem adott megbízást, pedig pályáztak is, a szervizelés állandó munkát ad a K-Gáz Kft.-nek. A cég alapítása óta egyszer volt csupán veszteséges.

– Folyamatos célunk, hogy ne függjünk semmilyen nagyobb megbízótól, megbecsüljük a magánmegrendeléseket. Annál inkább, mert bár egyre modernebb, takarékosabb és jó hatásfokú készülékek jelentek meg a végfelhasználóknál, úgy tűnik, a fogyasztók ma már látják az állandó karbantartás fontosságát, az állagmegóvás költségtakarékos következményeit.

## Gázlopás: bejelentés esetén nincs szankció

Az E.ON számára kiemelt fontosságú a hátlózáti veszteségek csökkentése. Az emiatt okozott kár azonban nemcsak az elosztói engedélyest, hanem a díjon keresztül a végfelhasználó fogyasztókat is sújtja. Az E.ON ezért kéri a Gázközösség tagjait, hogy amennyiben a munkavégzésük során szabálytalanságot tapasztalnak, jelezzék a társaság felé.

„Amennyiben a szerelő bejelenti a szabálytalanságot, az E.ON november 22-től mentesíti az ügyfeleket a kötbér és a bírság megfizetése alól” – tájékoztatta lapunkat *Tóth László*, a társaság RSZR-koordinátora.

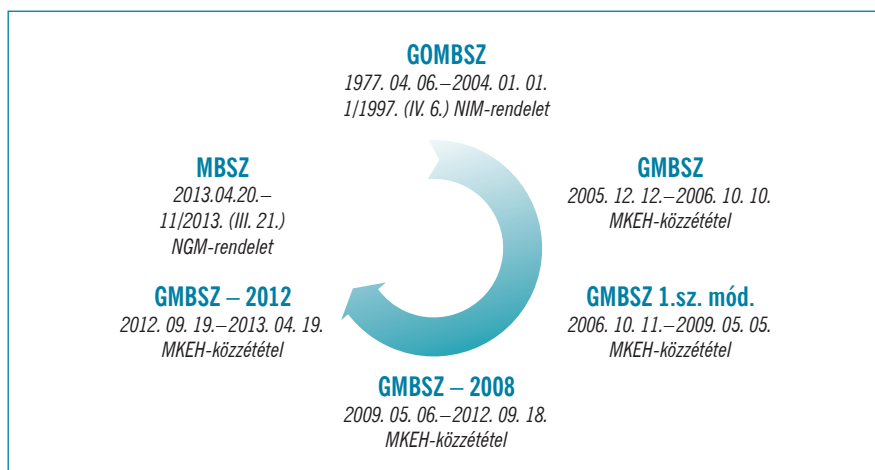
A bejelentést az E.ON honlapján lehet megtenni, a partnerek számára kialakított oldalon, egy erre a célra létrehozott aloldalon.



# Hozott-e változást a Gázipari Műszaki-biztonsági Szabályzat a tervezési és kivitelezési gyakorlatban? (2005–2014)

Ezzel a címmel tartott előadást Gyárfás Attila, a MÉGSZ ügyvezető elnöke, a 46. Nemzetközi Gázkonferencián, Siófokon.

A szabályzat „élettrajzát” az alábbi ábra mutatja. Jól látható, hogy a GOMBSZ (Gáz- és Olajipari Műszaki Biztonsági Szabályzat) megszüntetését követő, csaknem kétéves „törvényen kívüli” állapot ideje alatt nem létezett szabályozás. Ez alatt a szakma és a hatóságok – más híján – továbbra is általában a GOMBSZ-t vették alapul.



A rendelettel létrehozott és szakmai szervezetek – köztük a MÉGSZ – képviselőiből álló Gázipari Műszaki Szakbizottság állította össze a már nagyon várt első Gázipari Műszaki-biztonsági Szabályzatot (GMBSZ), majd az ezt követő 7 évben ennek további 3 változatát. A GMBSZ-nek ez az összesen 4 kiadása még a Magyar Kereskedelmi és Engedélyezési Hivatal (MKEH) közzétételével lépett hatályba. A közzététel hatályba léptett szabályzatok időszaka mostoha, „kvázi” állapotnak nevezhető, mivel a szabályzat előírásait a szakma egy része nem tekintette kötelezőnek. Az eltérő értelmezések indokolatlanul sok vitát gerjesztettek a tervezők, a szerelők és a gázszolgáltatók között.

Új jogi helyzetet teremtett a 2013-ban megszületett 11/2013. NGM-rendelet, egyértelművé téve a szabályzat minden szereplő számára kötelező érvényességét.

Ezen előéletet figyelembe véve tehető föl a címbebeli kérdés: **Hozott-e változást a szabályzat a tervezők és a szerelők számára? Ho-**

**zott-e változást az engedélyesek gyakorlatában és a társhatóságok hozzáállásában? És mit jelentett a felhasználók részére?**

A **TERVEZŐK** oldaláról kijelenthetjük, hogy IGEN, a szabályzat hozott változást, mert amellelt, hogy megszületett, tervezési segédletként is használható. Meg kell azonban jegyezni, hogy a rendeleti forma megszületése előtt a tervezők gyakran NEM élhettek a szabályzat adta tervezői szabadságukkal, mert az engedélyesek mereven ragaszkodtak a saját, egymástól is eltérő technológiai utasításaihoz.

AZ **ENGEDÉLYESEK** gyakorlatában kezdetben NEM hozott változást a szabályzat, mert arra hivatkozva, hogy a szabályzatot „csak közzétették”, a saját technológiai utasításait tartották követendőnek, melyek ráadásul szolgáltatási területenként eltérőek voltak. Ez a negatív megkülönböztetés ráadásul jogszabályellenes volt, mert a földgázellátásról szóló törvény végrehajtási rendelete egyértelművé tette a szabályzat ebben a formában is kötelező alkalmazását. A 11/2013. NGM-rendelet hatályba lépése viszont teljesen egyértelművé tette végre az engedélyesek számára is a szabályzat kötelező jellegét, tehát 2013. április 20. óta IGEN, hozott változást az engedélyesek gyakorlatában is.

A **TÁRSHATÓSÁGOK**, nevezetesen az építészeti területén illetékes Belügyminisztérium gyakorlatában NEM hozott változást a szabályzat, mert a néhány gázzakmai előírást is tartalmazó OTÉK – a szakmai szervezetek többszöri kezdeményezése ellenére – továbbra is indokolatlanul szigorúan, a nemzetközi gyakorlatnál is szigorú-

ban szabályozza és korlátozza az oldalfali égéstermék-kivezetés létesítését. Lehetetlenné téve ezzel a többszintes lakóépületek gázkészülékeinek korszerűsítését, az energiahatékonysági és a környezetvédelmi követelmények teljesítését.

Ugyancsak NEM hozott változást a szabályzat kezdetben, a szintén a BM irányításával működő kéményseprő-ipari közszolgáltatás területén sem, mert a kéményseprők tevékenységét 2010-ig elavult, elsősorban a szilárd tüzelésű berendezésekre alkalmas rendelet szabályozta. Utóbb IGEN, hozott változást a szabályzat a kéményseprő ipar területén is, de az új vonatkozó szabvány, majd a törvény és a rendelet sem vette figyelembe a szabályzatnak az égéstermék-elvezetésre vonatkozó, Európában is alkalmazott egyes előírásait.

A **SZERELŐK, KIVITELEZŐK** számára kezdetben szintén NEM hozott változást a szabályzat annyiban, hogy az engedélyesek műszaki ellenőrei sem a szabályzat előírásai, hanem a helyi gázszolgáltató technológiai utasítása alapján végezték tevékenységüket. IGEN, hozott viszont változást számukra a szabályzat annyiban, hogy van írásos „tananyag”. Különösen nagy változásnak ítéltük a szerelők szempontjából a nem tervköteles készülékcseré lehetőségének kibővítését, az egyszerűsített készülékcseré-eljárás bevezetését 2012. szeptember 19. óta. A várakozások ellenére NEM látszik viszont nagy változás a „fekete” és a szabálytalan szerelések vonatkozásában, mert még mindig elterjedt gyakorlat.

A **FELHASZNÁLÓK** számára IGEN, hozott változást a szabályzat, mert egyértelműen tartalmazza a kötelezettségeiket. NEM változott viszont a felhasználók tájékozatlansága, továbbra is ki vannak szolgáltatva a számukra szolgáltatást végzők érdekeinek.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a gázfelhasználó berendezések létesítésében és üzemeltetésében résztvevő szereplők, azaz a SZAKMA számára általában jelentős változást hozott a szabályozás, egyértelművé tette számukra a feladataikat és főleg a felelősségi határokat.

Végezetül, a szabályzat alkalmazásával kapcsolatos tapasztalatok alapján levonható tanulságok:

- A szabályzat folyamatos fejlesztése, aktualizálása továbbra is szükséges.
- Az eddigiéknél nagyobb hangsúlyt kell helyezni a szabályzat minden szereplő részéről történő, egységes elfogadtatására.
- Fokozni kell a Gázipari Műszaki Szakbizottság hatékonyságát, az időnként szükségessé váló módosítások átfutási idejének rövidítését.

Gy. A.

# Egyszerűsített készülékcsere – kiterjesztett feltételekkel

**A Magyar Épületgépészek Szövetsége és a Magyar Gázipari Vállalkozók Egyesülete közös módosítási javaslatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz, a 11/2013. (III. 21.) NGM-rendeletben megfogalmazott feltételrendszer módosítására.**

A hatályos rendelet szerint az elavult, nyitott égésterű gázkészülékek korszerűbb, zárt égésterűekkel történő cseréje egyszerűsített eljárással csak abban az esetben megengedett, ha az új készüléket a vele együtt, a gázkészülék részeként tanúsított égésilevegő-hozzávezető és égéstermék-elvezető rendszer elemeivel szerelik és helyezik üzembe.

A javaslat szerint egyszerűsített eljárással lenne elvégezhető a készülékcsere akkor is, ha az új készülék rendelkezik az MSZ CEN/TR 1749 szabvány szerinti C6-tanúsítással, és az alkalmazni kívánt égésilevegő-hozzávezető és égéstermék-elvezető rendszer ugyan nem a készülék részeként tanúsított, de rendelkezik CE-jellel és a gyártójának az építési termékrendelet szerinti teljesítménynyilatkozatával, valamint a rendszer elemei egyértelműen azonosíthatók.

Követelmény lenne a javaslat szerint ezenkívül, hogy a csőrendszer gyártója által elvégzett mérétezés alapján az adott gázkészülék és a rendszer elemeiből a gyártó utasításának megfelelően összeszerelt berendezés a beépítés helyén, a gázkészülékre megadott műszaki jellemzőkkel, üzembiztosan működjön, amiről a csőrendszer gyártója nyilatkozással felelősséget vállal.

Ezzel a feltételrendszerrel az egyszerűsített eljárásra jogosultsággal rendelkező gázszerelő továbbra is elvégezhetné a készülékcserét szaktervező bevonása nélkül, mert az összeépítéshez minden szükséges tájékoztatás – a javaslat szerint a csőrendszer gyártójától – a rendelkezésére áll. Hasonlóan az eddigi gyakorlathoz, amikor a tájékoztatást a gázkészülék gyártója szolgáltatta.

A betervezők a fentiekben túl javasolták azt is, hogy az egyszerűsített készülékcsere-eljárás végzéséhez szükséges személyi feltételek körében a szakirányú technikus vagy felsőfokú, szakirányú végzettséggel rendelkező gázszerelők mestervizsga nélkül is szerezhessenek jogosultságot.

Gy. A.

## A gázszolgáltatást érintő, június 15-ig megjelent jogszabályok

**20/2014. (III. 7.) BM-rendelet** az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM-rendelet módosításáról (Magyar Közlöny 35. sz.)

Több pontosítást tartalmaz, és meghatározza a „közel nulla energiaigényű épület” fogalmát is.

**118/2014. (IV. 3.) Korm.-rendelet** a gáz-csatlakozóvezetékek és a felhasználói berendezések műszaki-biztonsági felülvizsgálatával kapcsolatos bejelentések ügyében eljáró hatóság kijelöléséről (Magyar Közlöny 50. sz.). A bejelentések ügyében eljáró hatóság az ingatlan fekvése szerint illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség.

**29/2014. (IV. 3.) BM-rendelet** a gáz-csatlakozóvezetékek és felhasználói berendezések műszaki

javításával kapcsolatos mulasztások bejelentésének eljárási szabályairól (Magyar Közlöny 50. sz.) A rendelet hatálya a gáz-csatlakozóvezetékek és felhasználói berendezések felülvizsgálatával összefüggő tevékenységekre, az e tevékenységeket végzőkre, valamint a felülvizsgálattal érintett ingatlan tulajdonosokra és társasházakra terjed ki, viszont nem hatályos a gázfelhasználó technológiai felülvizsgálatára.

**30/2014. (IV. 10.) BM-rendelet** a minimális építőipari rezsiorádij 2014. évi mértékéről (Magyar Közlöny 53. sz.) A minimális rezsiorádij: 2412 Ft/óra + áfa. A rezsiorádij egyes költségeire vonatkozó értékeket a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

## Változnak a követelmények a kazánokra 2015-ben

Az ősszel Budapesten rendezett, a gázkészülékek forgalmazásával kapcsolatos Nemzeti Szakmai Fórumon Versits Tamás, a Magyar Gázipari Vállalkozók Egyesületének elnöke előadásban ismertette azt, hogy a 813/2013. EU- és a 814/2013. EU-rendeletek 2015. szeptember 26-i hatállyal olyan új energiahatékonysági és emissziós határértékeket írnak elő az EU-ban forgalmazott tüzelőberendezésekre, amelyek csak a legkorszerűbb készülékekkel teljesíthetők.

Az új előírások hazai bevezetéséhez szükséges előkészületeket, intézkedéseket sürgette felszólalásában Sziládi Sándor a GÉPÉSZ Holding ügyvezetője. Felhívta a figyelmet arra, hogy a hatályba lépés után már nem forgalmazható készülékek kivételezése nem csak a kereskedőket, hanem a készülékgyártókat is nehéz helyzetbe hozhatja. Nem világos egyelőre, hogy a rendelet vonatkozik-e a határidő előtt már legyártott, gyártói vagy kereskedelmi raktárkészletben levő vagy akár már eladott, de még nem üzembe helyezett készülékekre is.

A fórum második részében a szakmai kerekasztal szereplői az épületgépészeket érintő aktuális kérdésekre foglalmaztak meg válaszokat. Elhangzott, hogy a csökkenő földgázfelhasználás miatt még nagyobb szükség van a szakmán belüli együttműködésre, a költséges bürokrácia megszüntetésére. Ehhez kapcsolódó intézkedés lehet például a tervfelülvizsgálat és a műszaki-biztonsági felülvizsgálat részbeni megszüntetése. Rendezendő a társasházak gyűjtőkéményeinek elhanyagolt állapota és a korszerű, alacsony hőmérsékletű fűtésre való alkalmatlansága. A szakmát érintő rendeletek és szabványok ellentmondásainak megszüntetése is ad még feladatokat a kormányzati szerveknek.

*Boldog karácsonyt  
és eredményes új évet kívánunk!*

a Gázközösség elnöksége  
és a Hírlevél munkatársai



**földgáz**

**HÍRLEVÉL** • A Gázközösség Egyesület belső tájékoztató kiadványa

Felelős kiadó: Murányi Sándor • Adminisztrátor: Takács Gyuláné (72/503-301) • Szerkesztőség: E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt., 7626 Pécs, Búza tér 8/A • A szövegrészben, szerkesztésben és a kiadásban közreműködik az Óttorony PR Kft.